



REGIONE SICILIANA

PRESIDENZA

AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO IDROGRAFICO
DELLA SICILIA

IL SEGRETARIO GENERALE

Risposta a _____

del _____

Protocollo n. 15258 del 05 SET 2022

Città Metropolitane
Liberi Consorzi Comunali
Comuni dell'Isola
Agenzia del Demanio - Sicilia
Direzione Dipartimenti regionali
Uffici del Genio Civile
Soprintendenze regionali BB.CC.AA.
Consorzi di Bonifica
Ordini professionali regionali e nazionali
ingegneri, agronomi e forestali, architetti,
geologi e geometri.
Consorzio per le Autostrade Siciliane
ANAS – Coordinamento Territoriale Sicilia
Direzione territoriale RFI Sicilia
Gestori Invasi

E p.c. Presidente della Regione siciliana

Prefetture dell'Isola

OGGETTO: Modulistica per istanza di parere di compatibilità per interventi o attività in aree perimetrate nel PAI a pericolosità elevata (P3), molto elevata (P4) e/o sito di attenzione (D.P. n. 9 del 06/05/2021) - **CIRCOLARE**

Si fa seguito al D.P. n. 9 del 06/05/2021 con il quale venivano approvate “Le modifiche alla Relazione Generale - Piano stralcio di bacino per l’Assetto Idrogeologico della Regione Siciliana – redatta nel 2004, di seguito “Relazione Generale”, per trasmettere, allegato alla presente, il modello d’istanza da utilizzare, per richiedere a questa Autorità pareri di compatibilità per interventi o attività in aree perimetrate nel PAI a pericolosità elevata (P3), molto elevata (P4) e/o sito di attenzione (D.P. n. 9 del 06/05/2021).

Si raccomanda l'immediato utilizzo e si rappresenta che, dal **1 ottobre 2022**, per tutte le richieste che perverranno difformemente dal modello allegato, verrà sospesa l'istruttoria in attesa di adeguamento.

Si fa carico ai destinatari della presente, la divulgazione, attraverso i propri strumenti istituzionali, del predetto provvedimento per favorire nel miglior modo possibile i soggetti che abbiano interesse nel richiedere pareri.



IL SEGRETARIO GENERALE
SANTORO

mail: autorita.bacino@regione.sicilia.it – pec: autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it

Via Generale Magliocco, 46 – 90141 Palermo

Tel. 0917075920 – 0917075924

E
 COMUNE DI VILLABATE
 Comune di Villabate
 Protocollo N.0016995/2022 del 06/09/2022



**ISTANZA DI PARERE DI COMPATIBILITA'
PER INTERVENTI O ATTIVITÀ IN AREE PERIMETRATE NEL PAI
a Pericolosità Elevata (P3), Molto Elevata (P4) e/o Sito di Attenzione
(D.P. n. 9 del 06/05/2021)**

All'AUTORITA' DI BACINO DEL DISTRETTO
IDROGRAFICO DELLA SICILIA
autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it

OGGETTO: Progetto (*preliminare/definitivo/eseutivo*) dei lavori di (*specificare il titolo del progetto e gli eventuali lotti o stralci*) _____

da realizzare nel Comune di _____, in località/contrada _____
(*specificare eventuale codice di procedura o identificativo del progetto*) _____

(*specificare la modalità di richiesta del parere: P.A.U.R. – V.I.A.-V.A.S. – A.U.A. o conferenza dei servizi*) _____

DATI IDENTIFICATIVI DEL DISSESTO

| | | |
|--|------------------------------------|--|
| Bacino idrografico | | |
| C.T.R. (1: 10.000) | | |
| Tipologia di dissesto | | |
| <input type="checkbox"/> geomorfologico | <input type="checkbox"/> idraulico | <input type="checkbox"/> idrodinamica e morfodinamica costiera |
| Codice PAI del dissesto | | |
| Pericolosità o Sito di Attenzione | | |
| Livello di pericolosità (P3 – P4) | | |
| Riferimento normativo di costituzione del vincolo (D.P.R.S. e/o DSG) | | |

**IL SOTTOSCRITTO _____, NELLA QUALITA'
DI TITOLARE RAPPRESENTANTE DEL SOGGETTO PUBBLICO (SOCIETÀ DI PUBBLICO
SERVIZIO / ENTE LOCALE / ENTE PUBBLICO)**

SOCIETÀ DI PUBBLICO SERVIZIO

| | |
|--|--|
| in qualità di <i>(specificare ruolo)</i> | |
| Società | |
| con sede | |
| indirizzo | |
| codice fiscale / p. iva | |
| tel. | |
| p.e.c. | |

ENTE LOCALE

| | |
|--|--|
| in qualità di <i>(specificare ruolo)</i> | |
| Città/Comune di | |
| indirizzo | |
| codice fiscale / p. iva | |
| tel. | |
| p.e.c. | |

ENTE PUBBLICO

| | |
|--|--|
| in qualità di <i>(specificare ruolo)</i> | |
| Ente | |
| indirizzo | |
| codice fiscale / p. iva | |
| tel. | |
| p.e.c. | |

CHIEDE

| | |
|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | Parere di compatibilità geomorfologica |
| <input type="checkbox"/> | Parere di compatibilità idraulica |
| <input type="checkbox"/> | Parere di compatibilità idrodinamica e morfodinamica costiera |

ai sensi dell'art. 17, comma 3, delle Norme di Attuazione del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvate con D.P.Reg. n. 9/AdB del 6 maggio 2021 e pubblicate sulla G.U.R.S. n. 22 del 21 maggio 2021

E, LADDOVE NE RICORRANO LE CONDIZIONI, per Tipologia di vincolo R.D. 523/1904, da integrare alla richiesta di A.I.U. (D.S.G. n.187/2022)

per il caso e la tipologia meglio specificati nella tabella che segue:

| | | |
|--------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | art. 18 - Verifica di compatibilità per le opere in sanatoria | |
| <input type="checkbox"/> | art. 21, comma 3 Compatibilità geomorfologica | <input type="checkbox"/> a) interventi di messa in sicurezza, anche parziale, per la riduzione della pericolosità geomorfologica e del conseguente livello di rischio atteso; |
| | | <input type="checkbox"/> b) opere di regimazione delle acque superficiali e sotterranee; |
| | | <input type="checkbox"/> c) interventi di demolizione senza ricostruzione da autorizzarsi ai sensi della vigente normativa di settore e gli interventi di demolizione e ricostruzione totale, sempre nel rispetto della volumetria e della sagoma esistenti; |
| | | <input type="checkbox"/> d) interventi di adeguamento del patrimonio edilizio esistente per il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igiene del lavoro e di abbattimento di barriere architettoniche; |
| | | <input type="checkbox"/> e) opere per la permanenza o la sosta limitata nel tempo di persone, attrezzature leggere amovibili, servizi anche stagionali a supporto della balneazione, percorsi pedonali, aree destinate al tempo libero, alle attività sportive e alla fruizione turistica che non prevedano il pernottamento e non comportino edificazione permanente, purché sia prevista una opportuna mitigazione del rischio atteso. |

| | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|---|
| | | <input type="checkbox"/> | f) occupazioni temporanee di suolo (cantieri, deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero); |
| | | <input type="checkbox"/> | g) scavi, riporti e movimenti di terra in aree soggette a pericolosità da crollo; |
| | | <input type="checkbox"/> | h) ristrutturazione delle infrastrutture pubbliche o di interesse pubblico esistenti; |
| | | <input type="checkbox"/> | i) la realizzazione di nuovi interventi infrastrutturali e nuove opere pubbliche a condizione che sia incontrovertibilmente dimostrata e dichiarata l'assenza di alternative di localizzazione e purché sia compatibile con la pericolosità dell'area |
| <input type="checkbox"/> | art. 26, comma 3 Compatibilità Idraulica | <input type="checkbox"/> | a) le opere di difesa, di sistemazione e di manutenzione idraulica, atte a mitigare i livelli di rischio atteso e pericolosità esistenti; |
| | | <input type="checkbox"/> | b) la ristrutturazione delle infrastrutture pubbliche o di interesse pubblico esistenti; |
| | | <input type="checkbox"/> | c) nuove costruzioni necessarie per la conduzione aziendale delle attività agricole esistenti, non realizzabili in aree non soggette a pericolosità P4 e P3, purché le superfici abitabili siano ubicate a quote compatibili rispetto al livello idrico definito dalla piena di riferimento con un franco adeguato, e purché le costruzioni siano costruite secondo i principi di flood proofing, e l'azione statica e dinamica del più gravoso scenario di alluvione siano espressamente considerate nell'ambito delle verifiche strutturali e geotecniche |
| | | <input type="checkbox"/> | d) opere per la permanenza o la sosta limitata nel tempo di persone, attrezzature leggere amovibili, servizi anche stagionali a supporto della balneazione, percorsi pedonali, aree destinate al tempo libero, alle attività sportive e alla fruizione turistica che non prevedano il pernottamento e non comportino edificazione permanente, purché siano previste opportune misure di allertamento, che siano realizzati gli opportuni interventi di mitigazione del rischio atteso e siano identificate vie d'esodo sicure nel caso in cui si verificano eventi alluvionali; |
| | | <input type="checkbox"/> | e) gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, gli interventi di restauro e risanamento conservativo e gli interventi di ristrutturazione edilizia parziale degli edifici, come definiti dalla vigente normativa di settore, a condizione che gli stessi non aumentino i livelli di pericolosità e di rischio; |
| | | <input type="checkbox"/> | f) le occupazioni temporanee di suolo (cantieri, deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero); |
| | | <input type="checkbox"/> | g) opere di presa e di accumulo dei volumi idrici; |
| | | <input type="checkbox"/> | h) interventi finalizzati alla percorrenza e all'attraversamento dei corsi d'acqua relativo a infrastrutture a rete e viarie; |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | art. 29, comma 4 Compatibilità per idrodinamica e morfodinamica costiera | <input type="checkbox"/> | a) interventi volti a diminuire il grado di vulnerabilità dei beni e degli edifici esistenti esposti al rischio; |
| | | <input type="checkbox"/> | b) realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria di opere di difesa dall'erosione costiera e dall'inondazione marina delle aree costiere, atte a mitigare i livelli di rischio atteso e pericolosità esistenti; |
| | | <input type="checkbox"/> | c) opere temporanee o precarie per la permanenza o la sosta limitata nel tempo di persone, attrezzature leggere amovibili, servizi anche stagionali a supporto della balneazione, percorsi pedonali, aree destinate al tempo libero e alle attività sportive e alla fruizione turistica, regolamentate ai sensi del Codice della Navigazione e/o inserite nei Piani di Utilizzo del Demanio Marittimo (P.U.D.M.), che non prevedano il pernottamento e non comportino edificazione permanente, purché siano previste misure di allertamento e a condizione che siano previsti gli opportuni interventi di mitigazione del rischio atteso; |

| | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | d) gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, gli interventi di restauro e risanamento conservativo e gli interventi di ristrutturazione edilizia parziale degli edifici, come definiti dalla vigente normativa di settore, a condizione che gli stessi non aumentino il livello di rischio. |
| <input type="checkbox"/> | e) le occupazioni temporanee di suolo (cantieri, deposito di materiali o esposizione di merci a cielo libero); condizione che gli stessi non aumentino i livelli di pericolosità e di rischio; |
| <input type="checkbox"/> | f) eccezionalmente, la realizzazione di nuovi interventi infrastrutturali e nuove opere pubbliche a condizione che sia incontrovertibilmente dimostrata e dichiarata l'assenza di alternative di localizzazione e che sia compatibile con la pericolosità dell'area. |

COMUNICA CHE IL/I TECNICO/I REDATTORE/I È/SONO

| TECNICO REDATTORE DELLO STUDIO DI COMPATIBILITÀ: | 1 | 2 | 3 |
|---|----------|----------|----------|
| cognome e nome | | | |
| albo di iscrizione | | | |
| numero iscrizione | | | |
| tel. | | | |
| p.e.c. | | | |

| TECNICO REDATTORE DEL PROGETTO: | 1 | 2 | 3 |
|--|----------|----------|----------|
| cognome e nome | | | |
| albo di iscrizione | | | |
| numero iscrizione | | | |
| tel. | | | |
| p.e.c. | | | |

AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000, CONSAPEVOLE DELLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALLA LEGGE PER LE FALSE DICHIARAZIONI E ATTESTAZIONI (ART. 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E CODICE PENALE), SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

DICHIARA

a) dati del titolare della pratica edilizia *(nel caso di soggetti privati, imprese o aziende)*

| | |
|----------------|--|
| cognome e nome | |
| codice fiscale | |
| via/piazza | |
| nato a | |
| domiciliato in | |
| via/piazza | |
| tel. | |
| p.e.c. | |

b) qualificazione urbanistica dell'intervento *(specificare titolo edilizio e norma urbanistica di riferimento)*

| |
|--|
| |
|--|

c) descrizione dell'intervento *(specificare sinteticamente gli interventi previsti dal progetto)*

| |
|--|
| |
|--|

d) descrizione dello stato di fatto del manufatto o dell'opera (specificare sinteticamente lo stato attuale e di fatto del manufatto esistente, con particolare riferimento allo stato strutturale e/o fessurativo presente)

e) che la destinazione urbanistica di P.R.G - zona territoriale omogenea _____;

f) l'assentibilità urbanistica dell'intervento;

g) che i vincoli PAI interferenti con le opere in progetto _____;

h) laddove ne ricorrano le condizioni:

ai sensi dell'art. 21, comma 3, lettera i) o art. 29, comma 4, lettera f), delle Norme di Attuazione del P.A.I. (D.P. Reg. n. 9/AdB del 6 maggio 2021), la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o nuove opere pubbliche, di cui si chiede il parere di compatibilità, non si hanno alternative di localizzazione, con le seguenti motivazioni:

i) nel caso di soggetti privati, imprese o aziende:

ai sensi dell'art. 17, comma 2, delle Norme di Attuazione del P.A.I. (D.P. Reg. n. 9/AdB del 6 maggio 2021), lo studio di compatibilità idrogeologica, per gli aspetti di competenza di questo Comune, è condivisibile e coerente con le previsioni dello strumento urbanistico vigente;

l) nel caso di interventi in sanatoria:

ai sensi dell'art. 18, comma 3, delle Norme di Attuazione del P.A.I. (D.P. Reg. n. 9/AdB del 6 maggio 2021), che non esistono ulteriori pratiche di sanatoria nel raggio di 100 metri dal baricentro del fabbricato in esame, all'interno dello stesso areale di pericolosità, corredate di tutta la documentazione tecnica e amministrativa necessaria per il rilascio, che abbiano espletato tutte le obbligazioni economiche e prodotto lo studio di compatibilità idrogeologica.

Firma del Sindaco o suo delegato _____

Il sottoscritto è consapevole che qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75, del d.P.R. 445/2000).

Infine, si esprime il proprio consenso per il trattamento dei propri dati personali per le finalità sopra riportate.

Luogo e data

Il Dichiarante

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA
ALLA RICHIESTA DI COMPATIBILITA'**

Si allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta la documentazione di seguito indicata:
(barrare le caselle interessate)

| DOCUMENTAZIONE TECNICA | | |
|--------------------------|---|---------------------|
| <input type="checkbox"/> | relazione descrittiva e tecnica illustrante l'intervento da eseguire | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | elaborati progettuali dell'intervento | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | cartografia catastale aggiornata e aerofotogrammetria con evidenziata l'area dell'intervento opportunamente georeferenziata e con l'individuazione del corso d'acqua interessato dall'intervento indicandone la corretta indicazione del nome così come riportato nell'elenco delle acque pubbliche e/o sulla CTR e/o sulle planimetrie catastali (riportare riferimenti catastali delle aree limitrofe per una esatta individuazione); | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | rilievo topografico dell'area d'intervento con restituzione planimetrica in scala adeguata; | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | planimetrie dello stato di fatto e di progetto, in scala adeguata e debitamente quotate, dalle quali si evinca la posizione delle opere da realizzare o delle attività da porre in essere; | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | documentazione fotografica con planimetria con indicazione dei punti di ripresa; | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | dichiarazione del progettista/tecnico inerente al regime vincolistico dell'area interessata con riferimento al P.A.I. | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | stralcio planimetrico del Piano per l'Assetto Idrogeologico con l'indicazione dell'area in cui ricade l'intervento, con l'individuazione delle eventuali interferenze con aree in dissesto (nell'eventualità citare codice dissesto, tipologia dissesto geomorfologico e/o idraulico, livello di pericolosità e N.A. che lo disciplina;); | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | Studio di compatibilità, di cui agli allegati B o C o D, a secondo del tipo di parere richiesto, delle Norme di Attuazione del Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - D.P. n. 9 del 06/05/2021. | Sempre obbligatoria |
| <input type="checkbox"/> | Altro (specificare): _____ _____ | Facoltativo |

| DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA | |
|--|----------------------|
| Riferimenti a precedenti istanze dello stesso procedimento (specificare oggetto e dati di protocollo) _____ _____ | Facoltativo ma utile |
| Riferimenti all'istanza originaria e alla richiesta dell'Autorità di Bacino (qualora trattasi della trasmissione di integrazioni documentali facoltative o richieste dall'Autorità) _____ _____ | Facoltativo ma utile |

Luogo e Data

Il Richiedente
